

Ustronie Morskie, dnia 06 października 2023r.

PR.6220.15.2022.PRI

## **DECYZJA**

Na podstawie art.105 §1 i §2, art.107 §1 i §3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U z 2023r. poz. 775, z późn.zm.), dalej zwanej Kpa, w związku z art.71, art.73 ust.1 oraz art.75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2023 r. poz. 1094, z późn.zm.), dalej zwanej ustawą ooś,

### **umarzam**

w całości postępowanie administracyjne jako bezprzedmiotowe w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku usług turystycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek nr : 29/6, 29/8, 30/2, 28/16 i 28/17 obręb Ustronie Morskie, gm. Ustronie Morskie”.

### **Uzasadnienie**

Inwestor - SOKOŁOWO Spółka z o.o. Aleja Wincentego Witosa 3, 00-710 Warszawa reprezentowana przez pełnomocnika : Paulinę Cichecką AGENCJA ŚRODOWISKOWA A.PŁÓCIENNIK P.CICHECKA SPÓŁKA JAWANA ul.Morska 4b lok.8, 75-218 Koszalin wnioskiem z dnia 24 października 2022 roku (wpływ do tut.Urzędu 27 października 2022r.) wraz z uzupełnieniem wniosku z dnia 03 listopada 2022 r. (wpływ do tut. Urzędu 04 listopada 2022 r.) wystąpił do Wójta Gminy Ustronie Morskie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku usług turystycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek nr : 29/6, 29/8, 30/2, 28/16 i 28/17 obręb Ustronie Morskie, gm. Ustronie Morskie”.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww przedsięwzięcia został zweryfikowany pod kątem poprawności i kompletności.

Planowane przedsięwzięcie w myśl rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. , poz. 1839, z późn.zm) wpisuje się w katalog przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w §3 ust.1 pkt 58 lit.a „garaże, parkingi samochodowe lub zespoły parkingów, w tym na potrzeby planowanych, realizowanych lub zrealizowanych przedsięwzięć , o których mowa w pkt.52, 54-57 i 59, wraz z towarzyszącą im infrastrukturą, o powierzchni nie mniejszej niż : a) 0,2 ha na obszarach objętych formami przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art.6 ust.1 pkt 1-3 tej ustawy” dla którego może być stwierdzony obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art.63 ust.1 ooś obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Stosownie do art.64 ustawy ooś oraz zgodnie z art.61 §1 i §4 oraz art.49 Kpa art.73 ust.1 i art.74 ust.3 ustawy ooś, dnia 10 listopada 2022 roku obwieszczeniem-zawiadomieniem



PR.6220.15.2022.PRI Wójt Gminy Ustronie Morskie zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ustronie Morskie jak również poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ustronie Morskie.

Działając na podstawie art.64 ust. 1 pkt.1 pkt 2 i pkt 4 ustawy ooś Wójt Gminy Ustronie Morskie zwrócił się z pismem PR.6220.15.2022.PR I z dnia 10 listopada 2022r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kołobrzegu oraz do RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie z wnioskiem o wydanie opinii czy przedmiotowe przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Wójt Gminy Ustronie Morskie zawiadomił o ww kwestii strony poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ustronie Morskie jak również poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ustronie Morskie obwieszczenia - zawiadomienia PR.6220.15.2022.PR I z dnia 10 listopada 2022r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie postanowieniem z dnia 22 listopada 2022 roku WST-K.4220.469.2022.JC (wpływ do tut.Urzędu 22 listopada 2022r.) stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko - raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia (wraz z jego zakresem). Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu opinią sanitarną z dnia 24 listopada 2022 roku NZNS.9022.4.70.2022 (wpływ do tut.Urzędu 24 listopada 2022r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie opinią z dnia 30 listopada 2022 roku SZ.ZZŚ.2.4360.333.2022.DL (wpływ do tut.Urzędu 06 grudnia 2022r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko (wskazując jednocześnie konieczność uwzględnienia w decyzji środowiskowej określonych warunków i wymagań), takich jak : zachować szczególną ostrożność podczas stosowania wszelkiego rodzaju maszyn na placu budowy; sprawdzenia, czy używane do budowy maszyny i inne urządzenia techniczne spełniają ustalone wymagania ochrony środowiska dopuszczające je do produkcji i obrotu; odpowiedniej organizacji robót, aby na skutek braku porządku, niewłaściwego zabezpieczenia materiałów, maszyn, urządzeń i samochodów przed awariami nie doszło do skażeń i zanieczyszczeń gruntu; wyposażyć plac budowy w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych usunąć wyciek np. za pomocą sorbentów oraz zużyty sorbent przekazać do utylizacji, a w przypadku skażenia gruntu przeprowadzenia, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacji skażonego obszaru, jak również nie należy dokonywać naprawy sprzętu i urządzeń oraz uzupełnienia paliwa na terenie budowy; plac budowy powinien być wyposażony w przenośne sanitariaty, w którym ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnym zbiorniku bezodpływowym i który będzie regularnie opróżniany przez uprawnione podmioty; odpady z terenu budowy należy gromadzić w wydzielonym miejscu posiadającym szczelne podłoże i regularnie oddawać do utylizacji; w przypadku odwadniania wykopów budowlanych pod inwestycję należy uzyskać zgodę wodnoprawną; wody opadowe i deszczowe z terenów utwardzonych, ujęte w systemy kanalizacji deszczowej, o powierzchni powyżej 0,1ha należy oczyszczać w separatorach substancji ropopochodnych – dotyczy to również parkingu podziemnego.

Postanowieniami z dnia 12 grudnia 2022r. nr PR.6220.15.2022.PRI Wójt Gminy Ustronie Morskie stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww przedsięwzięcia oraz zawiesił postępowanie w ww sprawie.

Jak wskazuje art.61 §1 Kpa postępowanie administracyjne wszczyna się na żądanie



strony lub z urzędu. Inwestor jako wnioskodawca i strona wszczynająca postępowanie staje się gospodarzem i dysponentem toczącego się postępowania. W związku z tym inwestor do momentu wydania decyzji rozstrzygającej złożone we wniosku żądanie może dokonywać zmian we wniosku, a także jest uprawniony do rezygnacji z prowadzenia postępowania (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku z dnia 13 października 2013r., II SA/Gd 586/10, CBOSA).

W dniu 12 września 2023r. (wpływ do tut.Urzędu 13 września 2023r.) pismem p.Paulina Cichecka AGENCJA ŚRODOWISKOWA A.PŁÓCIENNIK P.CICHECKA SPÓŁKA JAWANA ul.Morska 4b lok.8, 75-218 Koszalin pełnomocnik inwestora SOKOŁOWO Spółka z o.o. Aleja Wincentego Witosa 3, 00-710 Warszawa zawnioskowała o wycofanie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia „Budowa budynku usług turystycznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie działek nr : 29/6, 29/8, 30/2, 28/16 i 28/17 obręb Ustronie Morskie, gm. Ustronie Morskie” z dnia 24 października 2022 roku (wpływ do tut.Urzędu 27 października 2022r.).

Inwestor (reprezentowany przez pełnomocnika : Paulinę Cichecką AGENCJA ŚRODOWISKOWA A.PŁÓCIENNIK P.CICHECKA SPÓŁKA JAWANA ul.Morska 4b lok.8, 75-218 Koszalin) jako strona uprawniona do wszczęcia postępowania administracyjnego może wnioskować o cofnięcie żądania wszczynającego to postępowanie. Sytuacja następuje w chwili, gdy strona nie jest już zainteresowana kontynuacją postępowania i uzyskaniem merytorycznego załatwienia sprawy w drodze decyzji. W takiej sytuacji dalsze postępowanie staje się bezprzedmiotowe. Jak stwierdził Wojewódzki Sąd Administracyjny w Lublinie, wyrok z dnia 08 maja 2012r. sygn. Akt II SA/Lu 151/12, CBOSA „Cofnięcie wniosku przez stronę powoduje umorzenie postępowania w oparciu o art.105 §1 k.p.a.”. Najwyższy Sąd Administracyjny, w danej kwestii, orzekł w wyroku z dnia 09 marca 2012r. sygn.akt O OSK 394/11, CBOSA, iż „cofnięcie wniosku o wszczęcie postępowania administracyjnego jest równoznaczne z brakiem żądania uprawnionego podmiotu do rozpoznania konkretnej sprawy administracyjnej, co oznacza, że przedmiot postępowania, oznaczony we wniosku, przestaje istnieć. Inaczej rzecz ujmując, z chwilą cofnięcia wniosku odpada jeden z koniecznych elementów sprawy administracyjnej (przedmiot), co obliguje organ do umorzenia postępowania (tzw. obiektywna konieczność umorzenia postępowania) na podstawie art.105 §1 k.p.a. Nie mają przy tym znaczenia przyczyny dla jakich doszło do cofnięcia wniosku”.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy o oś oraz art.49 Kpa obwieszczenie-zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Ustronie Morskie bip.ustronie-morskie.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ustronie Morskie. Strony postępowania były informowane na każdym etapie postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i o możliwości składania uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. Na etapie całego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Zgodnie z art. 105 §2 Kpa organ administracji publicznej może umorzyć postępowanie, jeżeli wystąpi o to strona, na której żądanie postępowania zostało wszczęte, a nie sprzeciwiają się temu inne strony oraz gdy nie jest sprzeczne z interesem społecznym. W tym przypadku wszystkie warunki zostały spełnione, ponieważ o umorzenie postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wystąpił inwestor - reprezentowany przez pełnomocnika : Paulinę Cichecką AGENCJA ŚRODOWISKOWA A.PŁÓCIENNIK P.CICHECKA SPÓŁKA JAWANA ul.Morska 4b lok.8, 75-218 Koszalin, na którego żądanie postępowanie zostało wszczęte, strony nie wniosły sprzeciwu (uwag i wniosków) i umorzenie decyzji nie jest sprzeczne z interesem społecznym.

W związku z powyższym, zgodnie z art.105 §1 Kpa, Wójt Gminy Ustronie Morskie orzekł o umorzeniu przedmiotowego postępowania w całości ponieważ postępowanie stało się bezprzedmiotowe.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### POUCZENIE

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie w terminie 14 dni od jej otrzymania. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Ustronie Morskie ul.Rolna 2 78-111 Ustronie Morskie.

Z UP. WÓJTA  
ZASTĘPCA WÓJTA  
Ewa Ostrowska

#### Otrzymują :

1. Wnioskodawca,
2. aa

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz.U. z 2023 r., poz.1094, z późn.zm.) są informowane o toczącym się postępowaniu w drodze obwieszczenia.

#### Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie  
Wydział Spraw Terenowych w Koszalinie  
ul. Mieszka I 24 75-132 Koszalin
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kołobrzegu,  
ul.Waryńskiego 8 78-100 Kołobrzeg
3. RZGW w Szczecinie Państwowe Gospodarstwo  
Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Koszalinie  
ul.Zwycięstwa 111 75-601 Koszalin - II piętro

Sporządziła : Anna Leśna Inspektor ds. Kultury fizycznej, turystyki i współpracy z organizacjami pozarządowymi tel. 94 35 14 189  
e-mail : turystyka@ustronie-morskie.pl